

**Kanzlei Bellevue
Anwälte | Notare**

Andreas Meier
Rechtsanwalt und Notar

Véronique Amrein
Rechtsanwältin und Notarin

Angela Illi
Rechtsanwältin

Bellevuestrasse 30b
Postfach
6281 **Hochdorf**
(Postadresse)

Guggistrasse 7
6005 **Luzern**

Tel 041 910 54 54
info@kanzlei-bellevue.ch
www.kanzlei-bellevue.ch



Stockwerkeigentum

Wir beraten Sie als Bauherrschaft, Eigentümer oder Nachbar fachkundig in sämtlichen rechtlichen Fragen im Stockwerkeigentum und führen für Sie – wo notwendig – Gerichtsverfahren, um Ihre Interessen bestmöglich zu wahren. Weiter nehmen wir auch notarielle Beurkundungen vor.

Unsere Tätigkeitsgebiete umfassen insbesondere:

Beratung im Stockwerkeigentum

- Stockwerkeigentumsbegründung
- Erstellen und Anpassen des Reglements und der Nutzungs- und Verwaltungsordnung
- Stockwerkeigentümer-Versammlungen
- Beratung von Stockwerkeigentümergeinschaften in Konfliktsituationen
- Anfechtung von Gemeinschaftsbeschlüssen

Verfassen und überprüfen von Verträgen wie

- Grundstückskaufvertrag
- Mietvertrag
- Dienstbarkeitsvertrag (Näherbaurecht, Wegrecht etc.)
- Werkvertrag und Auftrag
- Generalunternehmervertrag und Architektenvertrag
- Nutzniessung und Wohnrecht etc.

Beratung und Vertretung in Gerichtsverfahren

- Bauhaftpflichtrecht
- Mangelhafte Architekten- bzw. Werkvertragserfüllung (Baumängel)
- Bauhandwerkerpfandrecht
- Nachbarrecht etc

Eingetragen im Anwaltsregister

Mitglieder des Luzerner und des Schweizerischen Anwaltsverbandes